

MĚSTSKÝ ÚŘAD HODONÍN

Odbor stavební úřad

pracoviště: Horní Valy 3655/2, 695 35 Hodonín



Číslo jednací: MUHOCJ 81517/2022
Spisová značka: MUHO 15221/2022

Vyřizuje: Ing. Ludmila Živná
E-mail: zivna.ludmila@muhodonin.cz
Telefon: 518316174

V Hodoníně dne 24.11.2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Obec Petrov, IČO 00285218, Petrov 113, 696 65 Petrov u Hodonína

(dále jen "žadatel") podal dne 22.11.2022 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Petrov rekonstrukce chodníků podél III/4264 směr Sodoměřice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1007, 1008, 1027, 1028, 1126, 1189, 1272/1, 1272/2, 1440/1, 1440/14, 1441/2, 1943, 1947 v katastrálním území Petrov u Hodonína. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavba obsahuje:

Stavební záměr řeší rekonstrukci chodníků v centrální a severní části obce Petrov. Záměrem dotčené stavby jsou ulice Rybáře, U Školky a dále také chodníky a zpevněné plochy podél silnice I/55 v úseku mezi výše zmíněnými ulicemi. Záměr navrhuje rekonstrukci stávajících chodníků a vybudování nových částí tras chodníků v místech, kde se chodníky nevyskytují, tak aby byly chodníky vzájemně propojeny a navazovali na sebe. V ul. Rybáře jsou navrženy chodníky po obou stranách uličního prostoru v trase stávajících chodníků. V trase se nacházejí dvě místa pro přecházení, celkové délky chodníků po obou stranách jsou 601,29 m a 661,11 m. Chodník v ulici U Školky je navržen jednostranný taktéž v původní trase stávajícího chodníku. Celková délka tohoto chodníku je 397,22 m. U stávající zpevněné plochy mezi ul. Rybáře a U Školky bude provedena úprava, popř. doplnění hmatových prvků (signální a varovný pás) a doplnění umělé vodící linie. Parkovací místo u prodejny potravin bude upraveno a vyznačeno jako vyhrazené parkovací místo.

Povrch chodníků bude proveden z betonové zámkové dlažby tl. 6 cm, ve vjezdech bude použita dlažba tl. 8 cm. Šířka chodníků mezi obrubníky je 1,50 m, část v ul. Rybáře bude realizován šířky 2,00 m. V ul. U Školky je navrženo vybudování nového vyhrazeného parkovacího místa. Všechny zpevněné plochy budou provedeny v příčném sklonu do 2 %. Rekonstruované chodníky budou navazovat na stávající síť chodníků v obci. Záměr dále řeší pokládku HDPE trubek pro následní vedení optického kabelu. Navrhovaná rekonstrukce a výstavba chodníků bude sloužit výhradně pro pěší dopravu. Realizací návrhu dojde k propojení a zvýšení pohodlí při užívání.

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 a § 169 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě **do 3 pracovních dnů**. Počátkem této lhůty je následující pracovní den po uplynutí výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad, úřední dny pondělí, středa 8:00 -17:00 hod., zbylé dny po domluvě s oprávněnou úřední osobou tohoto spisu).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1082, 1083, 1086, 1002, 1026, 1391/6, 1441/3, 1441/11, 1127, 1129, 1130, 1134, 1135, 1138, 1139, 1142, 1151, 1152, 1157, 1158, 1186, 1187, 1188, 1170, 1171, 1174/1, 1175/1, 1179, 1178, 1180, 1185/1, 1462, 1197/3, 1264/1 v katastrálním území Petrov u Hodonína

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Petrov č.p. 302, č.p. 265, č.p. 309, č.p. 300, č.p. 249, č.p. 307, č.p. 306, č.p. 305, č.p. 314, č.p. 218, č.p. 208, č.p. 217, č.p. 220, č.p. 310, č.p. 311, č.p. 317, č.p. 369 a č.p. 376

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Ludmila Živná
referent odboru stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě:

V elektronické podobě:

Zveřejněno od:

Zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Obdrží:

účastníci (dodejky)

1. Obec Petrov, IDDS: 2jgbjd9
sídlo: Petrov č.p. 113, 696 65 Petrov u Hodonína
2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
3. Ing. Lenka Salčáková, Petrov č.p. 493, 696 65 Petrov u Hodonína
4. Ing. Marie Staňková, Petrov č.p. 493, 696 65 Petrov u Hodonína
5. DASMAR, s.r.o., IDDS: kvtx46a
sídlo: Hájová č.p. 358/6, Poštorná, 691 41 Břeclav 4
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
8. EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
9. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
10. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, , 695 01 Hodonín

dotčené správní úřady

11. Městský úřad Hodonín, Odbor rozvoje města, Masarykovo nám. č.p. 53/1, 695 01 Hodonín 1
12. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
13. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, IDDS: jydaí6g
sídlo: Velkomoravská č.p. 1051/16, 695 01 Hodonín 1(KRPB-123977-4/ČJ-2022-060606)
14. Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, IDDS: uccchjm
sídlo: Břetislavova č.p. 3439/9, 690 02 Břeclav 2

15. Drážní úřad, IDDS: 5mjaaatd
sídlo: Nerudova č.p. 1, 779 00 Olomouc
16. Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, IDDS: k3nk8e7
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2
17. Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor dopravy, IDDS: x2pbqzq
sídlo: Žerotínovo náměstí č.p. 449/3, Veverčí, 602 00 Brno 2
18. Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí

19. Městský úřad Hodonín, úřední deska, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1
20. Obecní úřad Petrov, Petrov č.p. 113, 696 65 Petrov u Hodonína